

Stečajni upravitelj
Dragan Josip Knežević
Palmotićeve 11
20000 Dubrovnik

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU
Posl. br.: 6.St-31/2019

ADRIA SHIP d.o.o. – „u stečaju”
OIB: 60485345818
Lovište, Lovište 34, općina Orebić (adresa nije aktivna)

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 08.07.2021. DO 08.10.2021.

Stečajni dužnik nema zaposlenih, nema izgleda za nastavak poslovanja.

Popis postupaka pred sudovima dostavlja se u prilogu izvješća.

Zaključenje ovog stečajnog postupka ovisi o prodaji apartmana na otoku Šolti koji je jedina imovina stečajnog dužnika. Ovršni postupak se po prijedlogu ODO Split vodi pred Općinskim sudom u Splitu.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Kao što je navedeno Općinski sud u Splitu vodi ovršni postupak posl.br. Ovr.6522/2013. Ovrhovoditelj je Republika Hrvatska, ovršenik ovaj stečajni dužnik. Postupak prodaje apartmana na otoku Šolti na kojem razlučno pravo ima Ministarstvo financija još nije započeo iako je ŽDO u Dubrovniku, Građansko-upravni odjel, još u listopadu 2020. dostavilo ovom stečajnom dužniku obavijest da će se prodaja navedene nekretnine obaviti pred Općinskim sudom u Splitu.

Trgovačko društvo KOMUNALNO BASILIJA d.o.o., Grohote, otok Šolta, dostavilo je prijedlog za ovrhu javnom bilježniku Anđelku Staniću iz Dubrovnika koji ga je prosljedio ovom stečajnom dužniku.

Radi se o iznosu od 852,88 kn po osnovi odvoza komunalnog otpada uvećano za 187,50 kn troškova ovrhovoditelja, ukupno 1.040,38 kn.

Prijedlog za ovrhu dostaviti će se ODO-u Split i ŽDO u Dubrovniku te ovršnoj sutkinji OS u Splitu kao još jedan dokaz apsurdnosti postupanja nadležnog tijela koje ne prihvaća prijedlog za prodaju nekretnine pred Trgovačkim sudom u Dubrovniku. Ovakav postupak bi bio brži, efikasniji i ekonomičniji. Međutim, usvojenim se načinom prodaje nanosi direktna šteta Republici Hrvatskoj, Ministarstvu financija koje će naplatiti manji iznos svoje tražbine budući da nekretnina producira troškove (paušali za vodu i struju i dr.). Pored toga, na stupanj(niži) namirenja ovog razlučnog vjerovnika utječu i ostali troškovi stečajnog postupka koji svakodnevno rastu (npr. troškovi knjigovodstva). Sve se ovo moglo izbjeći bržom i efikasnom prodajom umjesto dugotrajnog postupka kod OS Split.

Također se planira OS u Splitu podnijeti zahtjev za suđenje u razumnom roku.

Dužnik trenutno na poslovnom računu ima 43,75 kn.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U SLIJEDEĆEM RAZDOBLJU

Daljnje radnje ovise o postupku prodaje kod Općinskog suda u Splitu. Jedna od mogućih radnji je i dostava prijedloga za obustavu i zaključenje ovog postupka.

Privitak: - Popis postupaka u tijeku

Dubrovnik, 08. listopada 2021.

Stečajni upravitelj
Dragan Josip Knežević, dipl.iur.